



街並み活性化につながる威風堂々の建築・デザイン

JR 平塚駅前に 2 棟のメゾネット RC 造賃貸マンションが竣工

ユーミーらいふグループの株式会社丸山アーバン（本社：神奈川県藤沢市 代表取締役社長：西山和成）が企画・販売を行い、株式会社アイ・エフ建築設計研究所（本社：大阪府大阪市 代表者：吉羽逸郎）が設計を行った、鉄筋コンクリート造賃貸マンション「GRANDREVE(グランレーヴ)代官町/見附町」の 2 棟が竣工しました。再開発が進む平塚駅前に、地域の価値向上に寄与する新たな暮らしの場を提供いたします。



◆物件概要

物件名	GRANDREVE 見附町	GRANDREVE 代官町
所在地（住所表示）	神奈川県平塚市見附町 41 番 9	神奈川県平塚市代官町 11 番 10
交通	JR 東海道線「平塚駅」徒歩 13 分	JR 東海道線「平塚駅」徒歩 4 分
構造規模	鉄筋コンクリート造 地上 5 階建て	鉄筋コンクリート造地上 4 階建て
間取・戸数	1LDK,2LDK (43.09~71.01 m ²) 計 5 戸	1SLDK,3LDK (56.68~77.61 m ²) 計 6 戸
土地面積	118.32 m ²	204.10 m ²
床面積	412.59 m ²	449.78 m ²

新しい暮らし方を提案する、メゾネットタイプの賃貸住宅

JR 平塚駅周辺は数多くの大手企業や工場進出による法人ニーズだけでなく、身近な海・山から受ける豊かな自然環境の恩恵によりファミリー層からの根強い需要が期待できる地域です。洗練されたモダンな現代建築デザインの外観に加え、賃貸住宅には希少なメゾネットタイプの住戸構成から生まれる、新たな生活スタイルを創出いたします。



100 万円で大家さん・第 7 号商品

完売御礼



運用期間 2024 年 10 月 1 日～2029 年 8 月 31 日

湘南ユーミーまちづくりコンソーシアム

<お問い合わせ先> 対象物件へのご質問、不動産小口化商品の資料請求等、お気軽にお問合せください。

ユーミーらいふグループ 株式会社丸山アーバン 担当：榎本・弘光 TEL：0466-47-8200